

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

Povinný z vecného bremena:

**Obec Velčice, so sídlom Velčice 73, 951 71 Velčice, IČO: 308544
zastúpená starostom obce Ing. Ľubomírom Gahírom**

a

Opravení z vecného bremena:

- I. **Iveta Gahírová, rod. Sumelová, narodená 01.01.1965, r.č. , trvale
bytom Velčice 92, 951 71 Velčice, občan SR**
- II. **Ing. Ľubomír Gahír, rod. Gahír, narodený 14.02.1960, r.č. , trvale
bytom Velčice 92, 951 71 Velčice, občan SR**

uzatvárajú túto

zmluvu o zriadení vecného bremena

podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

I.

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Velčice, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 2177 ako parcela registra „C“ p.č. 582/32, zastavané plochy a nádvoría o výmere 196 m² a studne na tomto pozemku.

Opravení z vecného bremena v I. a II. rade sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k.ú. Velčice, zapísanej na Okresnom úrade Zlaté Moravce, katastrálny odbor na LV č. 1078 ako parcela registra „C“ p.č. 582/23, zastavané plochy a nádvoría o výmere 78 m² a to v podiele 1/2.

Parcela registra „C“ p.č. 582/32, zastavané plochy a nádvoría o výmere 196 m² v k.ú. Velčice, bola zameraná geometrickým plánom geodeta Antona Grunnera č. 109108/2015 zo dňa 24.9.2015, v ktorom bol vyznačený rozsah vecného bremena, ktoré je predmetom tejto zmluvy.

II.

Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí a následne čerpania vody zo studne na parcele registra „C“ p.č. 582/32, zastavané plochy a nádvoría o výmere 196 m² v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne geodeta Antona Grunnera č. 109108/2015 zo dňa 24.9.2015 v prospech parcely registra „C“ p.č. 582/23, zastavané plochy a nádvoría o výmere 78 m². Právo vyplývajúce z vecného bremena sa zriaďuje bez časového obmedzenia a účastníci tejto zmluvy sa dohodli,

že vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne ako vecné bremeno „in rem“. Povinný z vecného bremena prehlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom. Oprávnení z vecného bremena vecné bremeno prijímajú.

III.

Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Zlaté Moravce, katastrálny odbor o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností. Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podajú oprávnení z vecného bremena, ktorý sa tiež zaväzujú znášať poplatok za podanie tohto návrhu.

IV.

Účastníci zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto zmluva obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.


Zmluva bola účastníkmi prečítaná, nimi schválená a na znak súhlasu s jej obsahom bola nimi vlastnoručne podpísaná.

Vo Velčiciach, dňa 17.12.2015

Povinný z vecného bremena:


.....
Ing. Lubomír Gahír
starosta obce Velčice

Oprávnení z vecného bremena:


.....
Iveta Gahírová


.....
Ing. Lubomír Gahír