

ZMLUVA O DIELO č. S1500526
 uzatvorená podľa par.536 a nasl. Obchodného zákonníka
 medzi týmito zmluvnými stranami

1.Kupujúci : Obec Velčice

Zastúpený : Ing. Ľubomír Gahír, starosta obce
 Sídlo / bytom : Obecný úrad, Velčice 73, 951 71 Sľažany
 IČO / nar. : 0000308544
 DIČ : 2021038052
 IČ DPH : -----
 Banka : VÚB, a.s.
 Číslo účtu : IBAN: SK4102000000000030520162

2.Predávajúci : ANEKO SK, a.s.

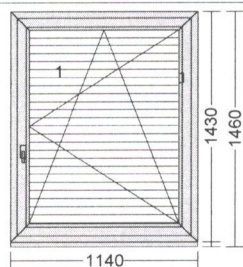
Zastúpený : Jaroslav Novota, Jozef Stolár - predstavenstvo
 Sídlo : Bernolákova 57, 953 01 Zlaté Moravce
 IČO : 36534668
 DIČ : 2020146348
 IČ DPH : SK2020146348
 Banka : ČSOB a.s. - Zlaté Moravce
 Číslo účtu : SK2575000000004003285820 SWIFT: CEKOSKBX
 Zapísaný : Obchodný register OS Nitra, oddiel: Sa, vložka č. 10486/N.

Osoba(y) oprávnená(é) konať vo veciach zmluvných : Jaroslav Novota
 Osoba(y) oprávnená(é) konať vo veciach technických : Štefan Valkovič

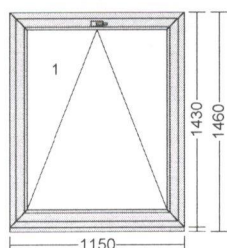
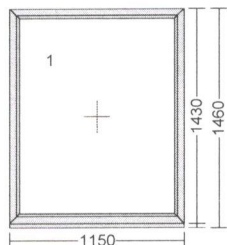
článok. I.
Predmet plnenia

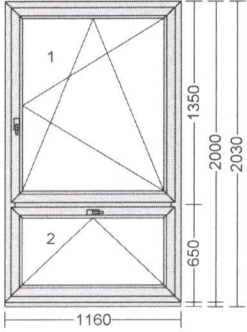
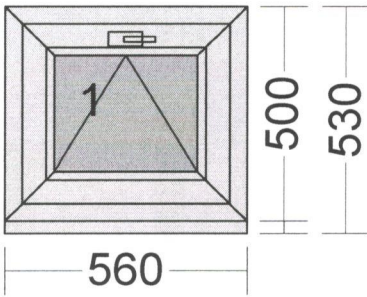
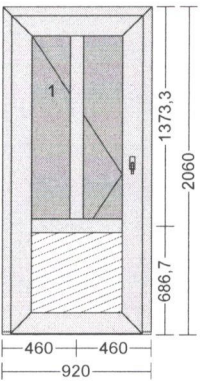
- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa na výrobu a montáž plastových okien/dverí podľa individuálnych požiadaviek objednávateľa vyšpecifikovaných v bode 1.2. tohto článku a záväzok objednávateľa toto dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu uvedenú v článku II. bode 2.2. tejto zmluvy.
- 1.2. Položky:

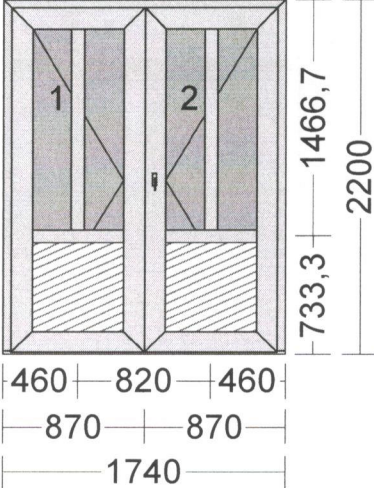
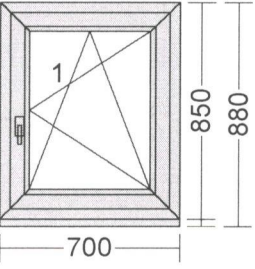
Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks	
1	8 ks	séria: Extra Class (S8000) rám: 8001 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. 1: systém kovanie 8095 otv.skl.-pravé sklo: NR CP.U. N 2sklo Ug=1,1 rozšírenie: podkladový profil 30 mm / 5K farba kľučky: biela typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec.	výška kľučky 500 mm	88,77 EUR	710,16 EUR
	8 ks	Žalúzia celotieniaca, lamela 25mm farba lamely: lamela: strieborná farba ovládania: rebřík: biela retiazka: biela nosník, farba: nosník: valcovaný plech farba: biela pole č. 1: šířka 908 výška 1198 ovládanie R		9,72 EUR	77,76 EUR

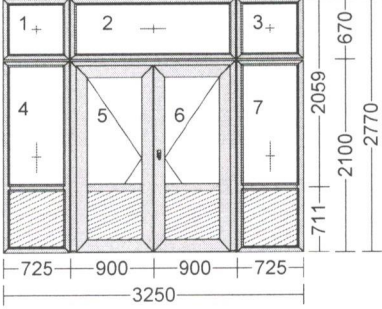


Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
	8 ks	Parapet AL 1mm, 195mm, biela(9016)	6,43 EUR	51,44 EUR
	8 ks	Parapet PVC, 250mm, biela	5,40 EUR	43,20 EUR
2	18 ks	séria: Extra Class (S8000) rám: 8001 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. 1 systém kovanie FIB Pevné bez krídla sklo: NR CP.U. N 2sklo Ug=1,1 rozšírenie: podkladový profil 30 mm / 5K výška klučky	55,69 EUR	1002,42 EUR
	18 ks	Parapet AL 1mm, 195mm, biela(9016)	6,46 EUR	116,28 EUR
	18 ks	Parapet PVC, 250mm, biela	5,44 EUR	97,92 EUR
3	4 ks	séria: Extra Class (S8000) rám: 8001 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. 1 systém kovanie 8095 sklopné sklo: NR CP.U. N 2sklo Ug=1,1 rozšírenie: podkladový profil 30 mm / 5K výška klučky 517 mm	85,88 EUR	343,52 EUR
	4 ks	Parapet AL 1mm, 195mm, biela(9016)	6,46 EUR	25,84 EUR
	4 ks	Parapet PVC, 250mm, biela	5,44 EUR	21,76 EUR
	4 ks	Pákový ovládač (1000-2400) - biela	56,29 EUR	225,16 EUR
	4 ks	Flexibilné tiahlo 700mm; biela	50,32 EUR	201,28 EUR



Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks	
4 	10 ks	séria: Extra Class (S8000) rám: 8001 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. 1: systém kovanie 1: 8095 otv.skl.-pravé 2: 8095 sklopné sklo: 2 * NR CP.U. N 2sklo Ug=1,1 rozšírenie: podkladový profil 30 mm / 5K farba kľučky: biela typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec.	výška kľučky 500 mm 522 mm	147,05 EUR	1470,50 EUR
	10 ks	Parapet AL 1mm, 195mm, biela(9016)	6,50 EUR	65,00 EUR	
	10 ks	Parapet PVC, 250mm, biela	5,48 EUR	54,80 EUR	
5 	7 ks	séria: Extra Class (S8000) rám: 8001 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. 1: systém kovanie 1: 8095 sklopné sklo: Standard spec. sklo 1000 Dubová kôra číra (č.105) 4mm rozšírenie: podkladový profil 30 mm / 5K farba kľučky: biela typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec.	výška kľučky 222 mm	56,81 EUR	397,67 EUR
	7 ks	Parapet AL 1mm, 195mm, biela(9016)	4,15 EUR	29,05 EUR	
	7 ks	Parapet PVC, 250mm, biela	3,04 EUR	21,28 EUR	
6 	3 ks	séria: Extra Class (S8000) rám: 8012_SW7481 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. 1: systém kovanie 1: 8042HT VD Z-TF ľavé DM45 2MF-2i.S. 1050 mm sklo: Standard spec. sklo 1000 Dubová kôra číra (č.105) 4mm 1000 Dubová kôra číra (č.105) 4mm SenPVC 2 * 8039 príčky: farba kľučky: biela typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec.	výška kľučky	419,21 EUR	1257,63 EUR
	3 ks	Kľučka-kľučka Atlanta LM92 67-72 - biela	41,16 EUR	123,48 EUR	
	3 ks	Vložka C2000 40/55 S8000 95mm, 3 kľúče; Mosadz			

Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
7	2 ks	 <p>séria: Extra Class (S8000) rám: 8012_SW7481 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. systém kovanie výška klučky 1 8042HT VD Z-TF ľavé DM45 2MF-2i.S. 2 8042HT VD Z-TF pravé DM45 2MF-2i.S. 1050 mm sklo: Standard spec. sklo 1000 Dubová kôra číra (č.105) 4mm 1000 Dubová kôra číra (č.105) 4mm SenPVC 1000 Dubová kôra číra (č.105) 4mm 1000 Dubová kôra číra (č.105) 4mm SenPVC příčky: 4 * 8039 farba kľučky: biela typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec.</p>	674,90 EUR	1349,80 EUR
	2 ks	Kľučka-kľučka Atlanta LM92 67-72 - biela	41,16 EUR	82,32 EUR
	2 ks	Vložka C2000 40/55 S8000 95mm, 3 kľúče; Mosadz		
8	4 ks	 <p>séria: Extra Class (S8000) rám: 8001 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. systém kovanie výška klučky 1 8095 otv.skl.-pravé 300 mm sklo: NR CP.U. N 2sklo Ug=1,1 rozšírenie: podkladový profil 30 mm / 5K farba kľučky: biela typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec.</p>	54,55 EUR	218,20 EUR
	4 ks	Parapet AL 1mm, 195mm, biela(9016)	4,72 EUR	18,88 EUR
	4 ks	Parapet PVC, 250mm, biela	3,61 EUR	14,44 EUR

Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
9	1 ks	 <p>séria: AL DVERE rám: 8012_SW7481 - tesnenie čierne farba: 0001, biela krídlo č. systém kovanie výška kľučky 1 FIB Pevné bez krídla 2 FIB Pevné bez krídla 3 FIB Pevné bez krídla 4 FIB Pevné bez krídla 5 8042HT VD Z-TF ľavé DM45 2MF-2i.S. 6 8042HT VD Z-TF pravé DM45 2MF-2i.S. 1050 mm 7 FIB Pevné bez krídla</p> <p>sklo: 7 * NR CP.U. N 2sklo Ug=1,1, 4 * HI.sendvič biela dubova kora příčky: 4 * 8039 farba kľučky: biela typ kľučky: K Atlanta 7/35 sec.</p>	1768,90 EUR	1768,90 EUR
	1 ks	Kľučka-kľučka Atlanta LM92 67-72 - biela	0,00 EUR	0,00 EUR
10	4 ks	Vymurovanie x Š: x V: 1200x1500 Jedn. cena (1,80 m ² * 167,04 EUR = 300,67 EUR)	300,67 EUR	1202,68 EUR
11	302,58 m	Demontáž starých okien	0,81 EUR	245,09 EUR
12	2 ks	Montáž parapetov s montážou okien Jedn. cena (52,74 m * 0,90 EUR = 47,47 EUR)	47,47 EUR	94,94 EUR
13	281,78 m	Montáž okien a dverí podľa normy STN 73 3134	5,39 EUR	1518,79 EUR

Pozícia	Množstvo	Popis	Cena po zľave	Cena * ks
14	20,80 m	Montáž hliníkových dverí, okien podľa normy STN 73 3134	9,85 EUR	204,88 EUR
15	8 ks	Montáž žalúzií	1,80 EUR	14,40 EUR
16	293,82 m	Murárske práce - kaslíkové	7,50 EUR	2203,65 EUR
17	57 ks	Odvoz a likvidácia starých okien	6,07 EUR	345,99 EUR
18	1 ks	Lešenie	270,00 EUR	270,00 EUR

článok II. Cena a platenie

- 2.1. Cena obsahuje všetky náklady spojené s výrobou, dopravou do miesta montáže, cla, dovoznej prirážky, obalov, montáže, záručného servisu a zliav.
- 2.2. Cena za dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške:
 - Suma bez DPH: 15889,11 EUR** slovom: Pätnásťtisícosemstoosemdesiatdeväťeur,11centov
 - Suma s DPH: 19066,93 EUR** slovom: Devätnásťtisícšesťdesiatšesťeur,93centov.
- 2.3. Objednávateľ vyhlasuje, že má zabezpečené finančné zdroje na úhradu ceny diela v plnej výške.
- 2.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platiteľom DPH.
- 2.5. DPH bude účtovaná podľa platných právnych predpisov. V prípade zmeny sadzby DPH, táto bude účtovaná podľa platných predpisov v čase vystavenia faktúry.
- 2.6. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela po jeho odovzdaní a prevzatí resp. ak nastane skutočnosť podľa bodu 4.5 tejto zmluvy s tým, že objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi preddavok v nasledujúcej výške a termíne:
 - a) bez zálohovej platby
- 2.7. Zhotoviteľ má právo na primerané zvýšenie ceny diela v prípade legislatívnych zmien v oblasti daňových, colných, prípadne iných právnych predpisov ovplyvňujúcich cenotvorbu na základe zvýšenia ekonomicky oprávnených nákladov, a ich náležitého zdokladovania a preukázania. Preukázateľné zvýšenie ceny bude písomne odsúhlasené medzi zhotoviteľom a objednávateľom a stane sa prílohou súčasťou tejto zmluvy. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie čl. III. tejto zmluvy.
- 2.8. Objednávateľ je povinný zaplatiť všetky navyše náklady individuálnych úprav predmetu plnenia podľa svojich požiadaviek. Zvýšenie ceny bude písomne odsúhlasené medzi zhotoviteľom a objednávateľom a stane sa prílohou tejto zmluvy.
- 2.9. V prípade omeškania s platením jednotlivých platieb podľa tohto článku je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania. Omeškanie s platením čo i len jednej splátky po dobu dlhšiu ako 30 dní, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa s právom zhotoviteľa od zmluvy odstúpiť, v súlade s ustanovením § 345 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2.10. Dohodnutú cenu diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi na základe faktúr s lehotou

splatnosti 30 dní odo dňa vystavenia faktúr. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť objednávateľovi faktúry do 7 dní od protokolárneho prevzatia časti diela objednávateľom resp. odo dňa vzniku skutočnosti podľa bodu 4.5 tejto zmluvy.

- 2.11. Faktúry vystavené zhotoviteľom musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúry zhotoviteľovi vrátiť na opravu. Lehota splatnosti opravených faktúr začne v takom prípade plynúť až odo dňa doručenia opravených faktúr obsahujúcich všetky potrebné zákonné náležitosti.
- 2.12. Zaplatením ceny diela sa rozumie :
 - úhrada ceny diela na účet zhotoviteľa, pričom za uhradenú sa bude považovať až dňom pripísania na účet zhotoviteľa, alebo
 - zaplatenie ceny diela zhotoviteľovi v hotovosti.

článok III. Zmeny a práce navyč

- 3.1. Ak sa počas vykonávania diela vyskytne potreba navyč prác oproti pôvodne objednaným prácam, môže tieto práce zhotoviteľ vykonať až po ich písomnom odsúhlasení objednávateľom. Návrh na písomné odsúhlasenie navyč prác podá vo forme dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ bezodkladne po zistení ich rozsahu, pričom v návrhu uvedie rozsah navyč prác a vyčíslenie ceny navyč prác. Po písomnom odsúhlasení navyč prác podpísaním dodatku k tejto zmluve objednávateľom, stáva sa tento dodatok prílohou tejto zmluvy. Súčasťou tohto dodatku môže byť aj dohoda o predĺžení lehoty na vykonanie diela uvedená v článku IV. bode 4.1. tejto zmluvy.

článok IV. Lehota a miesto plnenia, odovzdanie a prevzatie diela

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo riadne zhotoviť - dodať, vykonať jeho montáž, inštaláciu na určené miesto (miesto montáže) a odovzdať kompletne dielo v termíne do 5 dní od termínu montáže.
- 4.1a. Objednávateľ sa zaväzuje dodať ním podpísanú zmluvu minimálne dva dni pred termínom montáže uvedeným v zmluve. V prípade, ak nebude zo strany objednávateľa splnený termín uvedený v predchádzajúcej vete, má zhotoviteľ právo zmeny termínu montáže.
- 4.2. Miestom vykonania diela je jednak miesto výroby diela a jednak miesto montáže diela.
 - Miesto výroby diela je **ANEKO SK, a.s., Bernolákova 57, 953 01 Zlaté Moravce**
 - Miesto montáže diela: **Veľčice, Multifunkčné kultúrne centrum obce Veľčice**
 - Termín montáže diela: júl – august 2015
- 4.3. Po vykonaní diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste montáže diela.
- 4.4. O odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávateľom sa spíše preberací protokol (resp. dodacie listy) podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 4.5. V prípade, že objednávateľ bez uvedenia dôvodu odmietne podpísať preberací protokol (resp. dodacie listy) alebo sa na odovzdanie a prevzatie diela nedostaví, považuje sa za deň odovzdania diela deň, kedy zhotoviteľ bez uvedenia dôvodu odmietol podpísať preberací protokol (resp. dodacie listy) resp. deň, kedy sa dielo malo odovzdať.
- 4.6. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi návod na použitie a nastavenie mechanizmu kovania.
- 4.7. V prípade omeškania objednávateľa s platením zálohovej platby z ceny diela (článok II. bod 2.6.) nie je zhotoviteľ v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela. V takomto prípade je zhotoviteľ oprávnený dielo ukončiť a odovzdať objednávateľovi aj po termíne uvedenom v bode 4.1. tohto článku. Termín ukončenia bude predĺžený podľa o počet dní, o ktoré je objednávateľ v omeškaní so zaplatením preddavku.

článok V. Vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

- 5.1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa až úplným zaplatením dohodnutej ceny za dielo.
- 5.2. Nebezpečenstvo škody na veci znáša až do začatia montáže diela v mieste montáže diela zhotoviteľ. S výnimkou škody preukázateľne spôsobenej zhotoviteľom, znáša nebezpečenstvo škody na veci odo dňa začatia montáže diela v mieste montáže diela objednávateľ.

článok VI. Základné práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred výrobou a osadením zamerať priestory, v ktorých bude montáž diela prebiehať.
- 6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať technické normy a príslušné všeobecne záväzné právne predpisy.
- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo podľa zmluvy riadne zhotoviť, dodať, vykonať jeho montáž na objednávateľom určené miesto.
- 6.4. Zhotoviteľ nie je viazaný pri určení spôsobu zhotovenia diela pokynmi objednávateľa.
- 6.5. Objednávateľ zabezpečí pripravenosť objektov pre realizáciu predmetu tejto zmluvy v termíne požadovanom zhotoviteľom tak, aby zhotoviteľ mohol dielo a jeho časti zhotoviť požadovanom termíne. Pod pripravenosťou sa pre účely tejto zmluvy rozumie predovšetkým:
 - a) uvoľnenie a sprístupnenie priestorov v rozsahu potrebnom k riadnemu a včasnému vykonávaniu všetkých prác, vrátane odstránenia pracovných predmetov a materiálov, znemožňujúcich prístup k plánovaným prácam;
 - b) vytvorenie prevádzkových podmienok zodpovedajúcich záväzným predpisom o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, vrátane predpisov upravujúcich pracovné podmienky v spoločnosti koncového užívateľa;
 - c) vyčlenenie samostatnej uzamykateľnej miestnosti vhodnej na uloženie materiálu a osobných vecí pracovníkov zhotoviteľa;
 - d) funkčné prípojné miesta na elektrickú energiu, vyhovujúce STN, počas celej doby montáže, rozmiestnené vhodne tak, aby vzdialenosť ktoréhokoľvek miesta montáže od prípojného miesta nepresahovala 25m;
 - e) v prípade možnosti realizácie diela po oficiálnom pracovnom čase v priestoroch objednávateľa bude po obojstrannom písomnom odsúhlasení definovaný rozsah hodín a priestory umožňujúce zhotoviteľovi realizovať dielo;
 - f)
- 6.6. Počas vykonávania diela je objednávateľ oprávnený dielo kontrolovať, pričom zhotoviteľ je na žiadosť objednávateľa povinný mu poskytnúť potrebné vysvetlenia.
- 6.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

článok VII. Súčinnosť objednávateľa

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení predmetu zmluvy poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najneskôr do 5 dní od vyzvania k súčinnosti. Pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom súčinnosť rozumie včasná spolupráca objednávateľa so zhotoviteľom, najmä včasné plnenie povinností objednávateľa uvedených v článku VI. bode 6.5. tejto zmluvy, ako aj včasné plnenie výziev zo strany zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti si zhotoviteľ vyhradzuje právo stanoviť nový termín realizácie montáže a o počet dní medzi pôvodne stanoveným termínom realizácie montáže a novo stanoveným termínom montáže sa predlžuje dohodnutý termín v článku IV. bod 4.1 tejto zmluvy.

článok VIII. Vady diela, záručná doba

- 8.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo vymedzené v čl. I. bode 1.1. tejto zmluvy bude vyhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy, bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanovených v platných STN.
- 8.2. Drobné vady a nedorobky zistené pri odovzdaní a prevzatí diela sa nepovažujú za vady diela a nemajú vplyv na lehotu zhotovenia diela. V takomto prípade spíšu zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela súpis drobných vád a nedorobkov, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje ich odstrániť. Súpis drobných vád a nedorobkov podľa tohto ustanovenia zmluvy nie je prekážkou na postup podľa bodu 2.6 a 2.10 tejto zmluvy a napriek takémuto súpisu sa dielo považuje za prevzaté.
- 8.3. Na zrejme vady diela je objednávateľ povinný upozorniť zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení, a za týmto účelom je objednávateľ povinný predmet diela prezrieť alebo zariadení jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po odovzdaní predmetu diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje zistené zrejme vady odstrániť bez zbytočného odkladu po ich písomnom oznámení objednávateľom.
- 8.4. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na predmet plnenia 6 rokov od prevzatia diela. Na parapetné dosky, žalúzie, sieťky proti hmyzu a iné doplnky poskytuje zhotoviteľ záruku 2 roky.
- 8.5. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom resp. odo dňa vzniku skutočnosti podľa bodu 4.5 tejto zmluvy.
- 8.6. Po uplynutí záručnej doby sa zhotoviteľ zaväzuje v prípade požiadania objednávateľa poskytovať platený

pozáručný servis. Na účely vykonávania pozáručného servisu môžu zmluvné strany podpísať osobitnú zmluvu.

- 8.7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené neodborným nastavovaním diela alebo neodbornou manipuláciou s dielom. Neodborným nastavovaním diela resp. neodbornou manipuláciou s dielom sa rozumie nastavovanie a manipulácia v rozpore s návodom na použitie odovzdaným objednávateľovi podľa bodu 4.6. článku IV. tejto zmluvy.
- 8.8. Ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ požadovať odstránenie väd opravou.
- 8.9. Reklamácie na plastové výrobky treba zasielať písomnou formou na uvedenú adresu. Zmluvné strany sa dohodli, že vady budú odstránené v lehote 30 dní od doručenia reklamácie. Zhotoviteľ týmto upozorňuje objednávateľa, že nadmerná vlhkosť v interiéri môže spôsobiť kondenzáciu vodnej pary na skle. Tento jav nie je spôsobený vadou skla a nie je predmetom reklamácie. Nastavenie okien, premazanie kovania a ich údržba nie je predmetom reklamácie. Zhotoviteľ týmto zároveň upozorňuje objednávateľa, že ochrannú pásku na ráme a krídle okna je nutné odstrániť do 1 mesiaca od odovzdania diela objednávateľovi!

článok IX. Sankcie

- 9.1. V prípade omeškania s platením jednotlivých platieb podľa článku II. tejto zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním riadne zhotoveného diela, je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.3. Zhotoviteľovi nevznikne povinnosť uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu uvedenú v bode 9.2. tohto článku, ak omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním riadne zhotoveného diela bude zapríčinené:
 - a) mimoriadnymi okolnosťami, ktoré nastali po podpise tejto zmluvy a za ktoré nie je možné robiť zhotoviteľa zodpovedným a ktoré nemohol ovplyvniť (vyššia moc - napr. neočakávané prírodné a iné javy, vojna, mobilizácia, povstanie, kontaminácia odpadmi, násilnosti, škody spôsobené neoprávneným predčasným užívaním predmetu zmluvy, výluky vo verejnom záujme, nedodržania termínu správneho konania zo strany orgánov štátnej správy a miestnej samosprávy, živelné pohromy, ktoré bránia v práci alebo ju spomaľujú),
 - b) rozhodnutím orgánov štátnej správy, alebo zmenou právnych predpisov súvisiacich s predmetom zmluvy,
 - c) ak objednávateľ nesplnil riadne a včas svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, uvedené v článku II., v článku VI. a v článku VII. tejto zmluvy.

článok X. Odstúpenie od zmluvy

- 10.1. Odstúpiť od tejto zmluvy je možné výlučne v prípadoch uvedených v tejto zmluve.
- 10.2. Objávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, že zhotoviteľ poruší podstatné zmluvné povinnosti. Za podstatné zmluvné povinnosti sa považuje omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela viac ako 60 dní od dohodnutého dátumu odovzdania a prevzatia diela.
- 10.3. Objávateľ je povinný v prípade odstúpenia od zmluvy nahradiť zhotoviteľovi vynaložené náklady spojené so začatím a realizáciou diela podľa stavu rozpracovanosti diela. Vynaložené náklady zhotoviteľ preukázateľne vyčíslí objednávateľovi.
- 10.4. Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto zmluvy:
 - a) v prípade omeškania objednávateľa s platením čo i len jednej dohodnutej splátky ceny diela po dobu dlhšiu ako 30 dní (bod 2.6., bod 2.9. a bod 2.10 článku II. tejto zmluvy)
 - b) ak je na vykonanie diela potrebná súčinnosť objednávateľa a tento ju neposkytne v lehote 10 dní od výzvy podľa článku VII. tejto zmluvy.
- 10.5. V prípade odstúpenia niektorej zmluvnej strany od zmluvy, je toto voči druhej zmluvnej strane účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 10.6. Zmluvné strany môžu zmluvný vzťah založený touto zmluvou o dielo ukončiť aj formou vzájomnej písomnej dohody.

článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len po vzájomnej dohode zmluvných

